
UIB FACTOR ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

KONDICÍÓS LISTA

HATÁLYOS: 2023. év 03. hónap 01. napjától

KONDÍCIÓS LISTA

Hatályos: 2023. 03. 01. napjától

Az UIB FACTOR Zrt. (a továbbiakban: „Társaság”) az általa engedményezéssel megvásárolt lejárt követelések kezelése, érvényesítése során 2023. 03. 01. napjától a jelen Tájékoztatóban meghatározott költségeket számíthatja fel ügyfelei felé.

A megvásárolt lejárt követelés kötelezettje (adós) és/vagy a biztosítéknyújtó harmadik személy a fennálló tartozásokat - eltérő megállapodás hiányában - a megvásárolt követelés alapjául szolgáló szerződésben vagy üzletszabályzatban rögzített kondíciók (ideértve az ügyleti és késedelmi kamat mértéket is) szerint köteles kiegyenlíteni, kivéve, amennyiben egyéb jogszabály ezen kondíciókat (ügyleti és késedelmi kamat mértéket) maximalizálja; ebben az esetben a Társaság a jogszabályban meghatározott mértékű kondíciót (ügyleti és késedelmi kamatot) érvényesti.

A Társaság az MNB 2/2019. (II.13.) számú, a fogyasztóval szembeni követeléskezelési tevékenységről szóló ajánlásában foglaltakra tekintettel, működése során kizárólag a követelés érvényesítésével összefüggésben felmerülő igazolt és indokolt költségeit terheli az Adósokra, és biztosítja ezek tényleges felmerülésének és összezszerűségének a bizonyíthatóságát.

Ennek megfelelően kizárólag olyan költségeket terhel az Adósokra, amelyek a követelés mértékével arányosak, és közvetlenül kapcsolódnak az adott követelés érvényesítéséhez. Az Adósokra terhelhető költségek – egyebek mellett – a jogi és hatósági eljárások költségei, ideértve például a postaköltséget, a jogi eljárások költségét, a fedezet értékelésének költségeit.

A Társaság megvásárolt követelés behajtására irányuló tevékenysége során az adóst és/vagy a biztosítéknyújtó harmadik személyt terhelik a behajtási tevékenység során felmerülő költségek, így különösen a fizetési meghagyás kibocsátására irányuló eljárás és az esetleges peres eljárás költségei, valamint a végrehajtási eljárás költségei, melyeket a Társaság a vonatkozó jogszabályokban meghatározott mértékig áthárít.

A Társaság jogosult az Ügyfélre terhelni - a fentiekén túl - azokat a díjakat, költségeket is, amelyek harmadik személy által nyújtott szolgáltatás díját jelentik, így például a postázási költségeket, tulajdoni lap lekérésének díját, ügyvédi munkadíjat, külső kezelő költségét.

A Társaság a követeléskezelési, illetve behajtási tevékenysége során az ügyféllel szemben az engedményezési értesítő megküldésétől kezdődően az egyes szükséges és célszerű követeléskezelési lépésekkel felmerülő minden jelen Tájékoztatóban meghatározott költséget felszámíthat.

A Társaság által megbízás útján kezelt követelések esetében a követeléskezelés Megbízó által fizetendő költségét (adminisztrációs díj, sikerdíj) nem hárítja a kötelezettek, ugyanakkor Megbízó rendelkezése alapján a követelésérvényesítés során felmerülő polgári peres és nem peres eljárás költségeit, valamint az esetlegesen felmerülő ügyvédi díj összegét a vonatkozó jogszabályokban meghatározott mértékig Megbízó javára eljárvá érvényesíti a követeléskezelés folyamatában.

I. Az engedményezéssel megvásárolt lejárt követelések kezelése, érvényesítése során felszámított költségek:

A díj költség megnevezése és leírása	A díj/ költség esedékessége	A díj költség összege*	Megjegyzés*
postai szolgáltató útján tértivevényes küldeményként megküldött felszólítás postaköltsége [ide nem értve az MNB ajánlásában meghatározott értesítő leveleket]	az a nap, amikor a levelet a Társaság feladja a postán	a postai szolgáltató által a szolgáltatásáért felszámított díj változatlan áthárítása	a postai szolgáltató mindenkorai árlistája alapján https://www.posta.hu/static/internet/download/Lapdijszabas_20230101-HunA4_ONLINE.pdf
postai szolgáltató útján nem tértivevényes küldeményként megküldött felszólítás	az a nap, amikor a levelet a Társaság feladja a postán	a postai szolgáltató által a szolgáltatásáért felszámított díj változatlan áthárítása	a postai szolgáltató mindenkorai árlistája alapján https://www.posta.hu/static/internet/download/Lapdijszabas_20230101-HunA4_ONLINE.pdf
postai utalvány költsége	az a nap, amikor a visszautalást a Társaság a postai szolgáltatónál	a postai szolgáltató által a szolgáltatásáért felszámított díj változatlan áthárítása	https://www.posta.hu/static/internet/download/Belfoldi-postautalvany_dijak_Hirdetmenye_2023_01_01.pdf
TakarNet szolgáltatási díj ingatlan esetében az elektronikus dokumentumként szolgáltatott tulajdoni lap másolatért/térképmásolatért fizetendő elektronikus adatszolgáltatási díj	a Társaság számára az adatszolgáltató hatóság által megállapított (ennek hiányában az adatszolgáltatásért járó díj megfizetéséről rendelkező jogszabályban előírt) díjfizetési határidő utolsó napja	az adatszolgáltató hatóság által a szolgáltatásáért felszámított díj változatlan áthárítása Tulajdoni lap elektronikus hiteles másolatának díja 3000 Ft; Egy belterületi/külterületi/különleges külterületi földrészlet térképmásolatának (helyszínrajz) díja 3000 Ft	az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdoni lap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvényben meghatározott díj; a földmérési és térképészeti állami alapadatok kezeléséről, szolgáltatásáról és egyes igazgatási szolgáltatási díjakról szóló 63/1999. (VII. 21.) FVM-HM-PM együttes rendeletben meghatározott díj
eseti banki átutalás bankköltsége	az a nap, amikor a visszautalás a Társaság bankszámlájáról kezdeményezi	a pénzügyi intézmény által a szolgáltatásáért felszámított díj változatlan áthárítása, melynek mértéke min. 75 Ft és max. 1.400 Ft közötti	az adós túlfizetésének visszautalása miatt keletkezett bankköltség
Önkormányzati adatkérési díj a kötelezettre vonatkozó – akár személyi adat, akár elhalálozás, eljáró közjegyző vagy más adat tekintetében – egyedi adat lekérdezésért felszámított díj	a Társaság számára az adatszolgáltató önkormányzat által megállapított (ennek hiányában az adatszolgáltatásért járó díj megfizetéséről rendelkező jogszabályban előírt) díjfizetési határidő utolsó napja	az adatszolgáltató önkormányzat által a szolgáltatásáért felszámított díj változatlan áthárítása, melynek mértéke 3.500 Ft	a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásából teljesített adatszolgáltatásért, a kapcsolatfelvétel céljából való megkeresésért, valamint értesítésért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjról szóló 16/2007. (III. 13.) IRM-MeHVM együttes rendelet melléklete szerinti díj
Közjegyzői adatkérési díj a kötelezettre vonatkozó, közjegyző által szolgáltatandó egyedi adatkérésért felszámított díj	a Társaság számára az adatszolgáltató közjegyző által megállapított (ennek hiányában az adatszolgáltatásért járó díj megfizetéséről rendelkező jogszabályban előírt) díjfizetési határidő utolsó napja	az adatszolgáltató közjegyző által a szolgáltatásáért felszámított díj változatlan áthárítása, melynek mértéke legfeljebb 22.000 Ft	a közjegyzői díjszabásról szóló 22/2018. (VIII. 23.) IM rendelet alapján felszámított díj
postai készpénzbefizetés költsége	az a nap amikor a Társaságnál a postai szolgáltató a díjat terheli	a postai szolgáltató által a szolgáltatásáért felszámított díj változatlan áthárítása	https://www.posta.hu/static/internet/download/Hirdetmeny_a_penzforgalmi_szolgaltatasok_dijairol_2023_01_01.pdf
online (SimplePay Szolgáltatáson keresztül) befizetés költsége	az a nap amikor a Társaság honlapján a szolgáltatást az adós/kötelezett igénybe veszi	a fizetési szolgáltató SimplePay által felszámított díj (a befizetett összeg után számított 1,29%+áfa összeg)	
* amennyiben az alább hivatkozott jogszabály, ill. abban meghatározott díj, költségtétel módosul, vagy az adott szolgáltató szolgáltatási díjai változnak, úgy Társaságunk az ekként módosított összeget érvényesíti, továbbá azon díjtételek, költségelemek vonatkozásában, melyeket nem külső szolgáltató vagy jogszabály határoz meg, évente a fogyasztói árindex mértékével emelkednek			



factor

A díj költség megnevezése és leírása	A díj/ költség esedékessége	A díj költség összege*	Megjegyzés*
fizetési meghagyásos eljárás költsége	az a nap amikor a Társaság a díjat megfizeti	követelés összegének 3%, de legalább 8000 Ft és legfeljebb pedig 300 000 Ft	A fizetési meghagyásos eljárásban fizetendő díjakról és költségekről a fizetési meghagyásos eljárásról szóló 2009. évi L. törvény (Fmhtv.)
peres eljárás költsége	az a nap amikor a Társaság a peres eljárás illetékét megfizeti	a fizetési meghagyásos eljárás perré alakul, a fizetési meghagyásos eljárásban megfizetett 3%-os díjat 6%-ra kell kiegészíteni (ebben az esetben a díj minimuma 15.000 Ft, maximuma 1.500.000 Ft)	az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. Törvény alapján (a továbbiakban: Itv.)
végrehajtási eljárás kezdeményezésének költsége	az a nap amikor a Társaság a díjat megfizeti	a követelés összegének 1%-a, de legalább 8.000 Ft, legfeljebb 150.000 Ft	A fizetési meghagyásos eljárásban fizetendő díjakról és költségekről a fizetési meghagyásos eljárásról szóló 2009. évi L. törvény (Fmhtv.)
a végrehajtási eljárásban felmerülő, végrehajtót megillető költségek	az a nap amikor a Társaság a díjat megfizeti		8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet a bírósági végrehajtói díjszabásról
a magyar bírósági végrehajtói kart, illetve a hatóságot megillető általános költségátalány	az a nap amikor a Társaság a díjat megfizeti	500.000,- Ft-ot meg nem haladó követelés esetén 5.000,- Ft, 500.000,- Ft-ot meghaladó követelés esetén a követelés 1%-a	A bírósági végrehajtási eljárásban felszámítandó általános költségátalány mértékéről és megfizetésének szabályairól szóló 2/2022. (I. 20.) SZTFH rendelet
ügyvédi fizetési felszólítás költsége	az a nap amikor az ügyvédi fizetési felszólítás postai feladásra kerül	12.000,- Ft + áfa	Díjmegállapodás alapján
fizetési meghagyásos, a peres és a végrehajtási eljárással kapcsolatos jogi képviselői munkadíj	az a nap amikor a Társaság a díjat megfizeti	-peres eljárás esetén minimum 10.000.000 Ft-ot meg nem haladó pertárgyérték esetén a pertárgyérték 5%-a+áfa, de legalább 10 000 Ft+áfa; -fizetési meghagyásos eljárásban (vagyis nemperes eljárásban) a peres eljárásban megállapítható munkadíj minimum 50%-a. Vagyis például 10.000.000 Ft-ot meg nem haladó díjalap esetén a minimum munkadíj a díjalap 2,5%-a+áfa, de legalább 5.000 Ft +áfa; -A végrehajtás elrendelése (a végrehajtható okirat kiállítása) iránti kérelem ügyvédi munkadíja a végrehajtási ügyérték minimum 1%-a+áfa, de legalább 4000 Ft +áfa, illetve költségátalányként a munkadíj 30%-a+áfa, de minimum 1.500,- Ft+áfa; -vagy Díjmegállapodás alapján kerül felszámításra	A fizetési meghagyás kibocsátása iránti kérelem előterjesztése esetén, valamint peres eljárásban a jogi képviselőt ellátó ügyvédet, illetve kamarai jogtanácsost munkadíj, költségátalány illeti meg a bírósági eljárásban megállapítható ügyvédi költségekről szóló 32/2003. (VIII. 22.) IM rendelet, ill. a 12/1994 (IX.8) IM rendelet alapján vagy az Ügyvédi költség a Díjmegállapodás alapján kerül érvényesítésre
Külső kezelő díja felszámítandó, ha a követelés behajtása érdekében a UIB Factor Zrt. megbízásából kiemelt közvetítő, illetve függő ügynök (továbbiakban: külső kezelő) személyes felkeresést végez a UIB Factor Zrt. Számára	az eljáró külső kezelő által megállapított díjfizetési határidő utolsó napja	a külső kezelő (közvetítő) által a személyes felkeresésért felszámított díj, de alkalmanként legfeljebb 15.000 Ft+áfa/kötelezett	Díjmegállapodás alapján

* amennyiben az alább hivatkozott jogszabály, ill. abban meghatározott díj, költségtétel módosul, vagy az adott szolgáltató szolgáltatási díjai változnak, úgy Társaságunk az ekként módosított összeget érvényesíti, továbbá azon díjtételek, költségelemek vonatkozásában, melyeket nem külső szolgáltató vagy jogszabály határoz meg, évente a fogyasztói árindex mértékével emelkednek

A Társaság által alkalmazott késedelmi kamat:

A Társaság által az Üzletszabályzat és/vagy az adóssal, illetőleg a biztosítéknyújtó harmadik személlyel kötött megállapodás alapján felszámított díjak és költségek késedelmes megfizetése esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamatot jogosult felszámolni.